

Wójt Gminy Łękawica

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr 205/2020 z dnia 17.07.2020r.

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łękawica przeznaczonej do zbycia.

1.	Położenie nieruchomości	Łękawica, powiat Żywiec
2.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów.	BB1Z/00159733/4, działka nr 3545/6, obręb Łękawica, użytek gr. dr. BB1Z/00159733/4, działka nr 3545/2, obręb Łękawica, użytek gr. dr.
3.	Powierzchnia nieruchomości	3545/6 - 0.0499 ha. 3545/2 - 0.0240 ha.
4.	Opis nieruchomości	Działki położone są w strefie pośredniej miejscowości Łękawica, przy ul. Krakowskiej – droga powiatowa Żywiec – Ślemień. Działki niezabudowane, teren płaski, kształt działek to wydłużone prostokąty. Obecnie działki wchodzą w skład innych kompleksów gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe i usługowe. Teren jest uzbrojony w sieć elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną. Działki są użytkowane jako drogi.
5.	Przeznaczenie w planie i sposób zagospodarowania	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części Gminy Łękawica przyjętym Uchwałą nr XXVIII/199/13 Rady Gminy Łękawica z dnia 2013-04-25 / w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Łękawica (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 2013-04-30 poz.3599), działka nr 3545/2 zlokalizowana jest w terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi w IKDW1- tereny dróg wewnętrznych ok 95 %, IKDW2 – tereny dróg wewnętrznych ok 5 %, działka nr 3545/6 zlokalizowana jest w terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi w IKDW1 – tereny dróg wewnętrznych ok 99 %, AP,U7- tereny produkcyjne i usługowe ok 1 %.
6.	Cena nieruchomości	45 000. 00 zł.+ należny podatek VAT
7.	Stawka podatku VAT	Dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23 %
8.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Zbycie w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.
9.	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 31.08.2020r.
10.	Termin i miejsce wywieszenia wykazu nieruchomości	Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 17.07. 2020r. do dnia 06.08.2020r. oraz na stronach internetowych Gminy Łękawica www.lekawica.com.pl i www.bip.lekawica.com.pl . Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w prasie lokalnej – „Dzienniku Zachodnim”.

Łękawica dnia, 17.07.2020r.

WÓJT GMINY ŁĘKAWICA

Tadeusz Tomiczek