

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

**WÓJT GMINY ŁĘKAWICA**

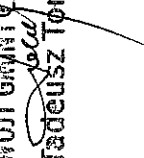
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego

- 1) Nieruchomość gruntowa oznaczona nr działki 122/11 położona w Łękawicy, objęta księgą wieczystą Nr BB1Z/00159122/8
- 2) Powierzchnia działki wynosi 0.0264 ha.
- 3) Działka niezabudowana. Położona jest w strefie pośredniej miejscowości Łękawica, przy ul. Akcyjowej. Działka stanowi wąski pas gruntu. Z uwagi na małą powierzchnię nie może zostać zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość w związku z czym właściciele nieruchomości sąsiednich opisanych jako działki Nr 120. Teren o niewielkim spadku w kierunku południowym. Dojazd do działki od ul. Akcyjowej o nawierzchni asfaltowej. Sąsiedztwo działki stanowią tereny budownictwa mieszkaniowego uzbrojone w sieć elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną.
- 4) Nieruchomość oznaczona Nr działki 122/11 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Łękawica jest zlokalizowana w terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi AMN7 jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 5) Wartość rynkowa niezabudowanej nieruchomości – 11.664,00 zł.
- 6) Cena wywoławcza niezabudowanej nieruchomości – 13.200,00 zł netto (słownie: trzynaście tysięcy dwieście złotych)  
Do wycytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży.
- 7) Bez zobowiązań i obciążeń hipotecznych.
- 8) Zbycie wykazanej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu ograniczonego.
- 9) Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości nastąpi po upływie 21 dni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem 03.03.2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 267/17 Wójta Gminy z dnia 17.01.2017 roku zostaje wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łękawicy na okres 21 dni tj. od dnia 19 stycznia do dnia 03 lutego 2017 r. a informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w prasie lokalnej – „Dzienniku Zachodnim”, a także na stronie internetowej Gminy Łękawica [www.lekawica.com.pl](http://www.lekawica.com.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.lekawica.com.pl](http://www.bip.lekawica.com.pl).

Łękawica, dnia 19.01.2016 r.

**WÓJT GMINY ŁĘKAWICA**  
  
**Tadeusz Tomiczek**