

ZP. 271.1.3.2014

**Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu
w trybie przetargu nieograniczonego na:**

**„Budowę budynku komunalnego w Łękawicy – Skrzydło B –
roboty wykończeniowe”**

W związku z otrzymanymi zapytaniami od Wykonawcy, Zamawiający działając na podstawie art.38 ust 1 i 2, 4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz.U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) udziela następujących odpowiedzi i dokonuje następujących modyfikacji SIWZ:

Pytanie nr 1:

W nawiązaniu do orzecznictwa KIO, a także zgodnie z ustawą pzp prosimy o dopuszczenie, by harmonogram rzeczowo-finansowy był składany przez wybranego już wykonawcę. Na etapie badania ofert harmonogram nie jest dokumentem niezbędnym i wymienionym w rozporządzeniu Ministra z 30.12.2009 r. np. Wyrok KIO 1460/10 z 27 lipca 2010 r.

Treść ofert na gruncie Prawa zamówień publicznych należy rozumieć w sposób ścisły i utożsamiać ją z oświadczeniem wykonawcy, z którego wynika zakres zobowiązania wykonawcy względem zamawiającego w związku z realizacją przyszłej umowy. Decyzja Zamawiającego o odrzuceniu oferty (braki czy błędy w harmonogramie) na podstawie art. 89 ust 1 pkt 2 ustawy Pzp musi mieć uzasadnienie w merytorycznej ocenie ofert, a nie być skutkiem sformalizowanego podejścia do postanowień SIWZ. Izba zważyła w pierwszej kolejności, że żądający przez Zamawiającego harmonogram nie odnosi się do właściwości podmiotowych wykonawcy, albowiem nie służy potwierdzeniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust 1 ustawy Pzp ani stwierdzeniu braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu (dokument o charakterze podmiotowym). Po drugie dokument ten nie służył także potwierdzeniu, że oferowane przez wykonawców usługi odpowiadają wymaganiom zamawiającego (dokument o charakterze przedmiotowym) pomimo że katalog tych dokumentów, o których mowa w & 5 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. pozostaje otwarty (...) Zamawiający żądając w SIWZ złożenia ww dokumentu naruszył normę prawną wyrażoną w art. 25 ust 1 zdanie 1 ustawy Pzp, zgodnie z którym Zamawiający może żądać od wykonawców złożenia wyłącznie oświadczeń i dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania.”.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że modyfikuje treść SIWZ w następujący sposób:

- 1) Pkt. 5.17.5 SIWZ tj. harmonogram rzeczowo-finansowy (str. 4 SIWZ) oraz załącznik nr 5 SIWZ zostaje wykreślony.

Pytanie nr 2:

Proszę o określenie stawki podatku VAT jaką należy zastosować w przedmiotowym zadaniu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wskazuje stawki podatku VAT.

Pytanie nr 3 (dot. przedmiaru na roboty budowlane):

Poz. 1.9, 2.13 i 4.18: W pozycjach tych w obmiarze nie uwzględniono szerokości stopni. Konsekwencją tego jest zawyżony obmiar np. w poz. 2.13 jest 19x1,2=22.80 m², a powinno być 19x1m2x032 = 7,296m². Proszę o korektę obmiarów w/w. pozycji.

Odpowiedź:

W poz. 1.9 należy przyjąć obmiar 13,23 m².

W poz. 2.13 należy przyjąć obmiar 13,65 m².

W poz. 4.18 należy przyjąć obmiar 13,65 m²

Pytanie nr 4 (dot. przedmiaru na roboty budowlane):

Element 3 – kondygnacja – 1,70: Proszę o potwierdzenie, że posadzka betonowa zbrojona w pomieszczeniach garażowych została wykonana we wcześniejszym etapie.

Odpowiedź:

Posadzka betonowa zbrojona w pomieszczeniach garażowych została wykonana we wcześniejszym etapie, nie jest objęta przedmiotowym postępowaniem.

Pytanie nr 5 (dot. przedmiaru na roboty budowlane):

Element 3 – kondygnacja – 1,70: Brak w przedmiarach pozycji okładziny płytkami spocznika schodów na tym poziomie. Proszę o dodanie pozycji.

Odpowiedź:

Obmiar okładzin ujęty jest w odpowiedzi do pytania nr 3.

Pytanie nr 6 (dot. przedmiaru na roboty budowlane):

Poz. 2.2, 4.2 i 5.2: Zgodnie z projektem warstwę izolacji cieplnej stanowi styropian gr. 3 cm. Proszę o poprawę opisu do pozycji oraz usunięcie w/w pozycjach krotności równej 0.5. W nakładach natomiast proszę o zastąpienie styropianu gr. 6 cm, styropianem gr. 3 cm z normą równą 1.05m²/m².

Odpowiedź:

Należy przyjąć do wyceny styropian o grubości 3 cm – obmiar bez zmian.

Pytanie nr 7 (dot. przedmiaru na roboty budowlane):

Poz. 5.22: Wyprowadzenie od wentylatorów do komina powinno być wykonane przewodami wentylacyjnymi typu SPIRO. Proszę o zmianę podstawy wyceny na prawidłową.

Odpowiedź:

W poz. 5.22 należy przyjąć do wyceny przewody zgodnie z przedmiarem.

Pytanie nr 8 (dot. przedmiaru na roboty budowlane):

Poz. 6.1 i 6.2: W opisie do pozycji mowa o oknach 6-komorowych, natomiast opis techniczny mówi i oknach 5-komorowych. Proszę o odpowiedź jaki rodzaj profilu okiennego przyjąć do wyceny. Proszę również o określenie koloru okien (czy ma być kolor jednostronnie, dwustronnie?), rodzaj szklenia (szyba bezpieczna czy zwykła, jednostronnie czy dwustronnie).

Odpowiedź:

W poz. 6.1 i 6.2 należy przyjąć do wyceny okna 6 komorowe, profil dowolny, kolor dwustronnie biały, szyba zwykła.

Pytanie nr 9 (dot. przedmiaru na roboty budowlane):

Poz. 6.10 i 6.11: Brak jednego skrzydła drzwiowego oraz ościeżnicy na piętrze. Proszę o uzupełnienie braku.

Odpowiedź:

Należy przyjąć do wyceny pozycję zgodnie z przedmiarem.

Pytanie nr 10 (dot. przedmiaru na roboty budowlane):

Proszę uzupełnienie dokumentacji przetargowej o następujące rysunki :

10.	Balustrada	1:25
11.	Elewacja wschodnia	1:50
12.	Elewacja zachodnia	1:50
13.	Elewacja północna	1:50
14.	Elewacja południowa	1:50
15.	Zestawienie stolarki okiennej	1:50
16.	Zestawienie stolarki drzwiowej	1:50

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia SIWZ o rysunki nr 10-14. Zamawiający nie posiada rys. dot. zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej – wycenę stolarki okiennej i drzwiowej należy przyjąć zgodnie z opisem wskazanym w przedmiarze.

Pytanie nr 11 (dot. przedmiaru na instalacje elektryczne):

Poz.1.37: Proszę o podanie rodzaju przewodu jaki należy wycenić w tej pozycji.

Odpowiedź:

W pozycji 1.3.7 należy przyjąć do wyceny przewód YDY 400/750V 5x2,5 mm²

Pytanie nr 12 (dot. przedmiaru na instalacje elektryczne):

Element 5: Brak w tym elemencie ekranu AVTek Video 200x151 Matt White. Proszę o dodanie pozycji.

Odpowiedź:

W pozycji nr 5.4 należy przyjąć do wyceny ekran AVTek Video 200x151 Matt White wraz z montażem.

Zamawiający informuje, że modyfikuje treść SIWZ w następujący sposób:

W przedmiarze robót dot. robót budowlanych:

- wykreśla się pozycję 4.14;*
- w poz. 4.11 należy przyjąć obmiar w ilości 161,28 m²;*
- w poz. 5.27 należy przyjąć obmiar w ilości 18,5 mb;*
- w poz. 6.13 należy przyjąć wymiary drzwi 300 x360 – 1 szt, 350x360 – 2 szt. Pozostałe parametry techniczne bez zmian.*

Z poważaniem

Otrzymując:

1. Adresat;
- 2.A/a

WÓJT
Stanisław Baczyński

Uprzejmie prosimy zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy Pzp o zwrotne potwierdzenie otrzymania niniejszego pisma.