

Żywiec, dnia 21.01.2011r.

**Wójt Gminy Łękawica**  
**ul. Wspólna 24**  
**34-321 Łękawica**

Starostwo Powiatowe w Żywcu informuje, że w jednostce ewidencyjnej Łękawica dla obrębów ewidencyjnych **KOCIERZ MOSZCZANICKI, KOCIERZ RYCHWAŁDZKI i OKRAJNIK** została przeprowadzona kompleksowa modernizacja ewidencji gruntów i budynków.

Postępowanie to przeprowadzone zgodnie z art.24a ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne /tekst jednolity z 2010r., Dz.U.nr 193, poz.1287/ miało na celu:

- założenie mapy ewidencyjnej w formie cyfrowej metodą nowego pomiaru,
- uzupełnienie operatu ewidencyjnego o ewidencję budynków,
- aktualizację użytków na działkach zabudowanych.

W ramach czynności technicznych wykonawcy prac geodezyjnych dokonali ustalenia przebiegu granic a następnie ich pomiaru jak również pomiaru wszystkich budynków oddanych do użytkowania. W konsekwencji tych pomiarów zostały powtórnie obliczone powierzchnie działek ewidencyjnych, klasoużytków na działkach oraz określone powierzchnie gruntu stanowiące tzw. teren zabudowany i zurbanizowany i dla osób fizycznych oraz prawnych będących płatnikami podatku od nieruchomości oznaczony w rejestrze gruntów jako „B”/Bi, Bz, Ba/.

Projekt operatu opisowo-kartograficznego sporządzony w wyniku modernizacji ewidencji gruntów i założenia ewidencji budynków, po wyłożeniu w dniach od 29 marca 2010r. do 20 kwietnia 2010r. stał się operatem ewidencji gruntów i budynków co zostało ogłoszone przez Starostę Żywieckiego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego dnia 13.08.2010r. /Nr 153, poz.2512/

Ponadto informujemy, że dla pozostałych obrębów z terenu Gminy Łękawica, tj. **ŁĘKAWICA i ŁYSINA** została przeprowadzona aktualizacja operatu ewidencyjnego w zakresie zmiany użytków na działkach zabudowanych stanowiących nieruchomości. Dla obrębów tych, jak informowaliśmy w zawiadomieniu z dnia 01.12.2010r., kompleksowa modernizacja operatu ewidencyjnego została przeprowadzona w latach 2001-2004 ale wówczas działki zabudowane nie wchodzące w skład gospodarstw rolnych - nie zostały „odrolnione”.

W związku z powyższym dane zawarte w operacie ewidencji gruntów i budynków dla wszystkich obrębów Gminy Łękawica w opisanym powyżej zakresie będą skutkowały zmianami w naliczaniu podatków gruntowych.

Dane z operatu ewidencji gruntów i budynków zostaną przekazane upoważnionemu pracownikowi Waszego Urzędu po wcześniejszym uzgodnieniu terminu i warunków przekazania danych z zespołem ewidencji gruntów i budynków.

Otrzymują :

1. Adresat.
2. A/a.

z up. STAROSTY  
Inż. Mieczysław Brasse  
DYREKTOR WYDZIAŁU GEODEZJI,  
KARTOGRAFII I GOSPODARKI NIERUCH.  
GEODETA POWIATOWY